

Schweben, wohnen, glücklich sein

XSCUBEs sind die raffinierten Wohnwürfel der Zukunft

Schick und preiswert wohnen – und das fast überall, wo man möchte. Ist das möglich? Die Macher hinter dem Label XSCUBEs beantworten diese Frage mit einem klaren JA! Das Team hat gemeinsam mit seinem großen Netzwerk den Traum vom Wohnen entwickelt, der quasi ohne Grundfläche auskommt. Die XSCUBEs schweben nämlich. Und bringen so nicht nur ihre Besitzer in ganz neue Sphären.

Die geräumigen Kleinwohnungen arbeiten dabei mit einem „Huckepack-Trick“: Sie nutzen die Fläche über Garagen. Da sie sich einfach aneinander reihen lassen, könnten sogar ganze Garagenzeilen mit den komfortablen Wohnkuben auf Stelzen bestückt werden. Und so fast überall Wohnraum bieten. In Zeiten, in denen Wohnraum immer knapper wird, eine überzeugende und gleichzeitig verblüffend einfache Lösung.

Patente Wohneinheit

Doch der Weg zu diesem faszinierenden Plan war alles andere als simpel. Als Fotodesigner hatte Ralf Ganter, einer der kreativen Köpfe von XSCUBEs, gelernt, Dinge aus verschiedenen Perspektiven zu betrachten und zu hinterfragen. Als er auf einen Freund wartend, eine Garagenzeile intensiv fokussierte, fragte er sich, warum diese gigantische Fläche nur für Autos ver(sch)wendet wird.

„Da muss doch mehr drin sein“, schoss es ihm durch den Kopf. Und er begann sich über die brachliegenden Dachflächen Gedanken zu machen.

Die Inspiration für die XSCUBEs – die Idee zum CUBE auf Stelzen nahm ihren Lauf. Zweieinhalb Jahre und viele Papp-Prototypen später ist die Idee patentamtlich geschützt und die XSCUBEs können über Garagen, Garagenzeilen, Parkplätzen oder auf freie Flächen gebaut werden. Die modern designten Kleinwohnungen sind ideal für Single, Paare, Alleinerziehende oder Senioren, eignen sich zum temporären Wohnen für Studenten oder als Boarding-House für Firmen-Mitarbeiter oder lassen sich sogar als Ferienwohnung nutzen. Die Fassade der robusten Stahlhülle lässt sich kreativ gestalten und fügt sich dann auch optisch in jede Baulücke ein.

Die Wohnungen ohne Flächenverbrauch verblüffen aber nicht nur äußerlich. Die in der Basisversion mit 19 Quadratmeter geräumigen, hellen Kleinwohnungen überzeugen mit einem Optimum an Komfort und Lebensqualität. Dank ausgeklügelter Planung und bestem Flächenmanagement fehlt es an nichts.



Schweben, wohnen, glücklich sein

Schlafen, Wohnen und Essen ist hier kostengünstig unter Dach und Fach gebracht. Ein Bad mit großer Dusche und breitem Fensterband macht den Komfort perfekt. Dass auch in Sachen Design anspruchsvolle Lösungen für alle Varianten – es gibt mittlerweile 5 – gefunden wurden, versteht sich von selbst. „Die Bewohner sollen sich in den Wohncubes rundum wohlfühlen. Wir haben extremen Wert auf großen Wohnstandard gelegt“, so die Erfinder.

In sechs Monaten bezugsfertig

Die Häusle-Erfinder aus Niedereschach sehen die XSCUBEs auch als Beitrag zum ökologisch verträglichen und sozial sinnvollen Wohnungsbau. Das Niedrig-Energiehaus im Kleinformaat hat einiges zu bieten: Die Energieeffizienz stimmt, eine Infrarotheizung sorgt für geringen Energieverbrauch und eine Photovoltaik-Anlage produziert umweltfreundlichen Solarstrom. Und das ganze lässt sich auch in Reihe schalten: So können bis zu 3 Cubes miteinander verbunden werden. Diese Größe entspricht dann schon „normalen“ Wohnverhältnissen. On top kann auch ein Fahrstuhl, ein Balkon oder eine Gästetoilette disponiert werden – je nach Größe der Wohn-Quader ist alles möglich. Und schnell ist das Team bei der Erfüllung der Wohnwünsche ebenfalls:

Nach nur sechs Monaten sind die Raumwunder bezugsfähig. Ein Traum – in jeder Hinsicht!



Die Varianten

XSCUBE – durchdachtes Design

Der XSCUBE ist eine Kleinwohnung, die alles bietet, um sich rundum wohlfühlen. Die komfortable Ausstattung in der Standardversion mit 19 qm garantiert ausgezeichneten Wohnkomfort. Und die riesige Fensterfront (190 cm x 190 cm) bringt Licht und noch mehr Lebensqualität.

Und auch das Wohlfühl-Bad mit großem Fenster (100 cm x 50 cm) und einer Dusche (120 cm breit) erfüllt alle Ansprüche. Bei der Lüftung mit Wärmerückgewinnung wurde an die Umwelt und den Geldbeutel der Bewohner gedacht.

Für höchste Energieeffizienz – nach bautechnischer Prüfung – soll das Gütesiegel KfW40-plus sorgen.

Optional können auch die Varianten mit 38 qm und 57 qm Wohnfläche gewählt werden, die noch weitere Nutzungsmöglichkeiten bieten. Die Küche ist in jeder Version komplett ausgestattet mit Geschirrspüler, Kühlschrank und Gefrierschrank, Herd und Backofen mit Mikrowellenfunktion.

Die Dunstabzugshaube arbeitet mit einem Abluftsystem und das sogar leise.

Der ausziehbare Esstisch bietet mit 120 cm x 80 cm auch Platz für Gäste. Ebenfalls geräumig ist die mobile Schublade unterm Bett, die 160 cm x 100 cm groß ist. Der Besenschrank mit Stromanschluss für Akku-Staubsauger, die integrierte Nachttischleuchte und die indirekte LED-Beleuchtung runden das Komfort-Paket ab.

Preis ab: 65.000 Euro netto*

XS lite – einfach, modern und super-praktisch

Der XS lite ist die besonders preisgünstige Alternative zum regulären XSCUBE. Im XS lite hat man – auf gleicher Fläche – dasselbe angenehme und geräumige Wohnerlebnis wie im XSCUBE. Denn die Ausstattung ist nahezu identisch. Durch die etwas reduzierte Bauweise ist der Preis unschlagbar.

Der XS lite ist perfekt für das temporäre Wohnen in den Ferien, in Wohnparks oder am Strand. Natürlich gibt es den XS lite auch als 2er- oder 3er-Ensemble: Eine Ferienwohnung für die ganze Familie. Durch die schlanke, modulare und variable Bauweise ist dieses günstige Modell auch für Investoren äußerst attraktiv.

Preis ab: 45.000 Euro netto*

XS iD – opulent, luxuriös, atemberaubend

Weniger kann auch viel, viel mehr sein: Das ist der XSCUBE in der Sonder-Variante XS iD für gehobene Ansprüche. Ob Echtholz-Parkett, Gaggenau-Küche oder Bisazza-Bad: Alles ist möglich auf dem Level eines XS iD. Auch diese Variante ist optional mit Aufzug und Balkon ausgestattet. Am exklusiven Ort auf kleinster Baufläche (es reichen 200 qm) z.B. ein zweistöckiger »XS iD« mit Blick aufs Meer:

Da wohnt man nicht einfach - da logiert jeder in seiner privaten, nach eigenen Wünschen eingerichteten Bel Etage.

Preis: je auf nachgewünschter Ausstattung*

*Aufgrund der angespannten Rohstoff-Lage und Zulieferer Situation werden Preise permanent dem Markt angepasst !

Pressekontakt

Designbureau beckerandfriends
Sauerampferweg 8
22179 Hamburg
Telefon: 040/60876844
E-Mail: elke@beckerandfriends.com
www.beckerandfriends.com